

**ECKBOS LEGATER
FELLESIDLER
REGNSKAP FOR 2011**



MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I – XI

MIDLER UNDER FELLESFORVALTNING

ÅRSBERETNING 2011

1 VIRKSOMHET

Eckbos Legater I – XI har midler under fellesforvaltning i medhold av statuttens § 41, og i henhold til godkjenning av Stiftelsestilsynet. Fellesmidlene er i hovedsak plassert i aksjer, utlån og obligasjoner samt bankinnskudd. Aksjeselskapene utøver sin virksomhet innen fast eiendom og shipping.

Virksomheten innen fast eiendom utøves gjennom:

- Sjøfartsbygningen, Eiendoms- og Investment AS og dets datterselskap
- Kongens gate 7 AS
- Forenede Industrier AS
- Eiendomsaktieselskapet Hermes AS i København
- Direkte eide eiendommer

Shippingvirksomheten utøves gjennom:

- Forenede Industrier AS og dets datterselskap
- Forenede Shipping AS

Disse selskapene har eierandeler i kommandittselskaper som driver rederivirksomhet (offshore/supply) og som disponeres av Østensjø Rederi AS i Haugesund.

Hvert av Eckbos Legater I – XI tilordnes sin forholdsmessige andel av Fellesmidlenes årlige avkastning basert på fastsatte prosenter. Forvaltningen av midlene skjer under ledelse av hovedstyret i Eckbos Legater I (Hovedlegatet).

For en samlet fremstilling av virksomheten i Eckbos Legater I – XI, vises det til Årsberetningen i Hovedlegatet.

I denne Årsberetningen vil styret redegjøre nærmere for aktiviteten som skjer gjennom fellesforvaltningen.

2 OVERSIKT OVER EIENDELER

2.1 Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS

Selskapets hovedeiendom Sjøfartsbygningen er utleid til Statistisk Sentralbyrå (SSB) for en 20-års periode løpende frem til mars 2014, på betingelser som er nedfelt i den opprinnelige kontrakt for leieforholdet inngått i 1994.

Leieforholdet forutsatte en omfattende renovering av bygningsmassen. Denne ble finansiert gjennom diverse låneopptak. Restgjeld på disse lån beløp seg til ca. kr 57,1 millioner pr. 31.12.2011, sikret med pant i eiendommen.

SSB leier ca. 97 % av det samlede utleiearealet på vel 18.000 m² i bygningen. De øvrige 3 % av arealet (butikklokaler i 1. etasje) er utleid på forretningsmessige betingelser og vilkår.

Den 01.01.1998 ervervet Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS 100 % av aksjene i AS Kongensgate 7. Inntil mars 2009 var SSB stor leietaker i bygget. Etter at leieforholdet med SSB opphørte er det iverksatt tiltak for å gjennomføre omfattende oppgraderingsarbeider i bygningen, og det ble i desember 2011 inngått en 15-års leiekontrakt med Norske Vandrerhjem. Bygningen tas i bruk ultimo 2012.

Selskapet besitter et mindre eiendomsareal i Halden-distriktet. Deler av dette ("utskipingstomten") ble i 2007 avhendet til lokale næringsdrivende på forretningsmessige betingelser. Det er også iverksatt tiltak for avhendelse av den øvrige del av eiendomsmassen i området.

AS Kongensgate 7 eier også en leilighet i Bandol i Frankrike som leies ut på forretningsmessige betingelser til Bank Santander på åremål.

Årsresultatet for 2011 i Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS ble NOK 17.879.403,- mot NOK 13.931.211,- i 2010.

Årsresultatet for 2011 i datterselskapet AS Kongensgate 7 ble et underskudd på NOK 5.072.822,- mot et underskudd på NOK 13.454.486,- i 2010. Dette skyldes at bygningen ikke har vært utleid i 2011, samt at det har vært utført betydelige oppgraderingsarbeider både i 2010 og 2011.

Det er i årsregnskapet for 2011 for Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, avsatt NOK 15 mill til selskapets aksjonær, for utbetaling i 2012

Det er ingen fast ansatte i Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS. Den daglige administrasjon foregår fra og med 1.1.2009 gjennom Advokatfirma Ræder DA som har inngått en forretningsføreravtale med selskapet.

2.2 Forenede Industrier AS (Forina)

Eckbos Legater I – XI eier til sammen 53,9 % av aksjene i Forenede Industrier AS. De resterende 46,1 % av aksjene eies av Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS. Forenede Industrier AS eier 100 % av aksjene i Forenede Shipping AS.

2.2.1 Shippingengasjementer i Forenede Industrier AS/Forenede Shipping AS

En vesentlig del av selskapets forskjellige shippingengasjementer er overført til, og eies av, det heleide datterselskapet Forenede Shipping AS, som ble etablert som ledd i tilpasning til rederibeskatningsordningen.

Så vel Forenede Industrier AS som Forenede Shipping AS besitter diverse shippingeierandeler i kommandittselskaper som er administrert gjennom Østensjø Rederi AS i Haugesund, eiet av Johannes Østensjø. De første investeringene i denne porteføljen fant sted allerede i begynnelsen av 1970-årene. Forenede Industrier AS/Forenede Shipping AS har ingen dominerende eierinteresser i noen av de aktuelle kommandittselskaper/komplementarselskaper.

Samtlige av disse shippingengasjementer har gjennom de senere år vist en positiv utvikling og bidratt til en betydelig tilførsel av likviditet til Forenede Industrier AS/Forenede Shipping AS, samtidig som det gjennom forvaltningen av de skipseiende selskaper er foretatt en oppbygging av den underliggende substansverdi i hvert av disse.

Advokat Finn O. Eckbo, som er partner i Advokatfirma Ræder og daglig leder i henholdsvis Forenede Industrier AS og Forenede Shipping AS, har personlige investeringer i selskaper forvaltet av Østensjø Rederi AS. Disse investeringer er, med ett unntak, gjort før han tiltrådte som forretningsfører i Eckbos Legater I – XI i 1996. Investeringene ble forut for hans tiltredelse rapportert til og gjort kjent for legatenes daværende Hovedstyre. Den siste investeringen ble besluttet i 1996 og gjennomført i april 1997. Dette forhold ble på forhånd klarert med Hovedstyret i Eckbos Legater.

2.2.2 Forenede Industrier AS – fast eiendom

Selskapet eier bl.a. diverse leiligheter i Oslo. Disse er utleid på forretningsmessige og markedsmessige betingelser.

Selskapets eiendom i Jegerveien 4, Sveitservillaen, er utleid på langsiktig kontrakt til Eckbo Selskapslokaler AS. Den tilstøtende Mexibygningen er utleid til BundeBygg AS.

Næringslokalene i Mexibygningens underetasje er utleid på langsiktig kontrakt til privat næringsdrivende (legesenter). Den tidligere vaktmesterboligen på eiendommen i Jegerveien 4 er utleid til privat barnehagedrift.

Utover dette besitter selskapet diverse eiendommer i Østfold i Fredrikstad-området. Denne eiendomsmasse ble i sin tid ervervet som ledd i den teglsteinsvirksomhet som ble utøvet i Østfold-området, gjennom Fredrikstad Forenede Teglverker AS og Fredrikstad Steinindustri AS - senere overtatt av Forenede Industrier AS. Det er søkt kontakt med Fredrikstad kommune og Halden kommune med henblikk på at disse, om mulig, skal overta selskapets forskjellige eiendomsarealer i området. Samtidig er det også gjort henvendelser til private næringsinteresser/eiendomsutviklere for om mulig å skape en investerings-/kjøpsinteresse hos disse.

Selskapet har også en dominerende aksjonærinteresse i Verdal Eiendomsutvikling AS. Dette selskapet besitter diverse bygningsmasse på eiendommene Jernbanegaten 7 og Jernbanegaten 9 (tidligere Jernbanegaten 20 og 22) i Verdal. Disse eiendommene ble i sin tid benyttet til produksjons- og lagerlokaler for produktet Vivita i regi av Eckbos Legater v/Tungen Gård AS som senere ble overtatt av Forenede Industrier AS.

Eiendomsmassen i Verdal har vært underlagt en vesentlig renovering, oppgradering og modernisering. Eiendomsmassen er nå fullt utleid på forretningsmessige betingelser til lokale leietakere.

Som del av den bestående bygningsmasse, har Verdal Eiendomsutvikling AS i de siste 5 år oppført til sammen 20 leiligheter samt bygget et underjordisk garasjeanlegg. Samtlige leiligheter er avhendet til personer i det lokale nærmiljø, mens garasjeplassene er leid ut/ solgt til privatpersoner og næringsdrivende som utøver virksomhet gjennom den bygningsmasse som eies av Verdal Eiendomsutvikling AS.

Årsresultatet for 2011 for Forenede Industrier AS utgjorde NOK 1.797.931,- mot NOK 4.054.682,- i 2010.

Styret har besluttet å avsette NOK 10 mill i utbytte til selskapets aksjonærer, henholdsvis Major og advokat Eivind Eckbos Legater I - XI og Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, for utbetaling i 2012. Selskapet har god likviditet, og det vesentligste av utbyttet belastes fri egenkapital.

Årsresultatet for 2011 for datterselskapet Forenede Shipping AS ble NOK 3.360.641,- mot et underskudd på NOK 2.111.738,- i 2010.

2.2.3 Østfold-eiendommene

Eckbos Legater I - XI besitter et større tomteområde på Bakke ved Iddefjorden utenfor Halden i Østfold fylke. Tomteområdet inngår i Fellesmidlene.

Deler av dette området er regulert for bebyggelse av helårsboliger. Reguleringen av tomteområdet er en tilretteleggelse for fremtidig avhendelse av de respektive eiendommer.

Gjennom reguleringsplanen for området ble det utparsellert til sammen 10 tomter, hvorav 3 tomter er avhendet og tilskjøttet nye eiere. Det pågår forhandlinger om avhendelse av de resterende 7 tomter.

Eckbos Legater besitter videre en større eiendomsmasse (ca. 400 mål) på Nokkedalen i Haldenveien utenfor Halden, beliggende ned mot Iddefjorden i syd. Gjennom årene har det vært gjort flere fremstøt for å få området regulert for fremtidig bebyggelse, overensstemmende med øvrige reguleringsplaner for Halden-distriktet. Så langt har imidlertid Halden kommune ikke vist interesse for iverksettelse av foreslåtte reguleringstiltak for disse områder. Eckbos Legater har derfor iverksatt sonderinger mot mulige private investorer med hensyn til iverksettelse av reguleringstiltak, eller alternativt et salg av eiendomsarealet "en bloc". Som en følge av det rådende eiendomsmarkedet, samtidig som det i området er store ledige eiendomsarealer, vil en avhendelse på tilfredsstillende betingelser kunne trekke ut i tid.

2.3 Ejendomsaktieselskapet Hermes, Danmark

Fra og med 2012 eier Eckbos Legater 75 % av aksjene i Ejendomsaktieselskapet Hermes i Danmark. Eckbos Legaters datterselskap Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS eide tidligere 1,33 % av aksjene, men disse er i 2012 solgt til Eckbos Legater. Dansk-Norsk Legat i Danmark (Legat XII) eier de resterende 25 % av aksjene i Ejendomsaktieselskapet Hermes.

Eiendomselskapet Hermes har i sin generalforsamling besluttet å utbetale utbytte stort DKK 5 mill til sine aksjonærer, for utbetaling i 2012.

Ejendomsaktieselskapet Hermes har i 2011 lagt til rette for og iverksatt tiltak med sikte på realisasjon av forskjellige deler av eiendomsmassen som inngår i konsernet.

Daglig leder og ansvarlig for driften av Hermes-konsernet i Danmark, er advokat Adam Hvidt, København.

3 FINANSFORVALTNING

Eckbos Legater har i 2010 innledet et samarbeid med Pareto Forvaltning AS knyttet til forvaltning av likvide midler. Det er gjort plasseringer med ca NOK 45 mill.

4 ØKONOMISKE RESULTATER

Årsresultatet for Fellesmidlene under Eckbos Legater I – XI for 2011, er NOK 14 328 596 mot NOK 34 694 200 i 2010. Regnskapsprinsippene ble endret i 2010, slik at aksjeutbytte inntektsføres i legatenes årsregnskap samme året som det kostnadsføres i datterselskapene. Det resulterte i at det

for 2010 ble bokført utbytte både for 2009 og 2010, og årsresultatet i 2010 ble da betydelig høyere fordi det inneholdt aksjeutbytter for datterselskapene for 2 år.

Årets resultat ligger på linje med tidligere år hvor det er tatt ut normale periodiserte utbytter fra døtrene.

Resultatet for 2011, refererer seg stort sett til renteinntekter på bankinnskudd og utlån, utbytte på obligasjoner, samt aksjeutbytte.

Årsresultatet for Fellesmidlene i Eckbos Legater fordeles prosentvis på de respektive av Eckbos Legater I – XI, slik dette er nedfelt i vedtektene, og slik det fremgår av note 6 i regnskapet for Fellesmidlene.

5 LEDELSE / ANSATTE

Virksomheten i Eckbos Legater I – XI ledes av styret i Eckbos Legat I (Hovedlegatet). Likeledes hører forvaltningen av Fellesmidlene inn under Hovedstyret. Dette følger av vedtektenes § 41.

Fra 1.1.2009 overtok Advokatfirma Ræder DA som forretningsfører for Eckbos Legater I – XI, herunder som forretningsfører for forvaltningen av Fellesmidlene med de underliggende aksjeselskapene.

Det har vært én ansatt i 2011 frem til august 2011, da vedkommende gikk av med alderspensjon. Arbeidsmiljøet har vært tilfredsstillende og det er ikke iverksatt spesielle tiltak vedrørende helse, miljø eller sikkerhet i regnskapsåret.

6 FORTSATT DRIFT

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet.

7 LIKESTILLING.

Styret består av en kvinne og to menn, samt to kvinnelige suppleanter. Det er ikke truffet særlige tiltak med hensyn til likestilling.

8 YTRE MILJØ.

Virksomhetens drift forurensar ikke det ytre miljø.

Oslo, 31.12.2011

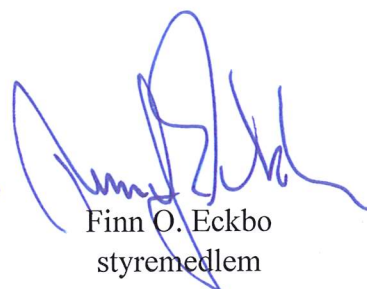
Oslo, 22.05.2011



Richard Arnesen
styreleder



Margaret T. Eckbo
styremedlem



Finn O. Eckbo
styremedlem

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

RESULTATREGNSKAP	Noter	2011	2010
DRIFTSINNTEKTER TIL FORDELING			
Leie- og festeinntekter Østfoldeiendommene		4.599	4.527
Renteinntekter bank og pantobligasjoner		2.135.565	2.048.624
Avkastning rente- og obligasjonsfond	4, 5	1.038.466	783.351
Aksjeutbytte fra norske og danske aksjer	11, 12	24.735.139	38.734.183
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	4, 5, 12	(3.749.046)	2.804.555
Gevinster og andre finansinntekter		386.011	286.471
Tap og andre finanskostnader		(290.898)	
SUM DRIFTSINNTEKTER TIL FORDELING		<u>24.259.836</u>	<u>44.661.711</u>
DRIFTSKOSTNADER TIL FORDELING			
Lønnskostnader, honorarer m.v.	1	1.757.622	1.675.848
Pensjonskostnader	15	181.574	70.204
Driftskostnader Østfoldeiendommene		0	0
Avskrivninger inventar, kontormaskiner mv.	9	21.912	28.445
Kostnader ifm. tilsynssak og undersøkelse av legatene	7	1.130.219	1.917.783
Andre administrasjonskostnader	8	6.836.179	6.268.487
SUM DRIFTSKOSTNADER TIL FORDELING		<u>9.927.506</u>	<u>9.960.767</u>
DRIFTSRESULTAT TIL FORDELING		<u>14.332.330</u>	<u>34.700.944</u>
SKATTER TIL FORDELING			
Betalbar skatt til fordeling	14	<u>3.744</u>	<u>3.744</u>
ÅRETS RESULTAT TIL FORDELING	6	<u>14.328.586</u>	<u>34.697.200</u>

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESNIDLER

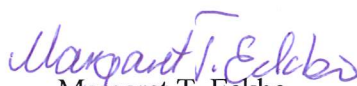
BALANSE pr. 31.12.	Noter	2011	2010
EIENDELER TIL FORDELING			
ANLEGGSMIDLER TIL FORDELING			
Varige driftsmidler			
Eiendommer Østfold		1.569.041	1.569.041
Inventar, kontormaskiner	9	<u>77.813</u>	<u>99.725</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1.646.854</u>	<u>1.668.766</u>
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer	11	18.475.491	18.475.491
Panteobligasjon	3	<u>24.050.000</u>	<u>24.050.000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>42.525.491</u>	<u>42.525.491</u>
Sum anleggsmidler		<u>44.172.345</u>	<u>44.194.257</u>
OMLØPSMIDLER TIL FORDELING			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer	10	<u>26.187.673</u>	<u>17.856.469</u>
Sum fordringer		<u>26.187.673</u>	<u>17.856.469</u>
Investeringer			
Aksjer	12	9.696.232	12.865.044
Obligasjonsfond	4	35.364.550	10.316.050
Rentefond	5	<u>1.025.425</u>	<u>1.032.853</u>
Sum investeringer		<u>46.086.207</u>	<u>24.213.947</u>
Bankinnskudd	2	<u>8.253.256</u>	<u>21.694.624</u>
Sum omløpsmidler		<u>80.527.136</u>	<u>63.765.040</u>
SUM EIENDELER TIL FORDELING		<u><u>124.699.481</u></u>	<u><u>107.959.297</u></u>

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMIDLER

BALANSE pr. 31.12.	Noter	2011	2010
EGENKAPITAL OG GJELD TIL FORDELING			
EGENKAPITAL TIL FORDELING			
Opptjent egenkapital til fordeling			
Legat I		17.089.021	18.732.524
Legat II		6.725.248	5.029.409
Legat III		9.080.710	7.680.369
Legat IV		6.764.844	4.521.412
Legat V		6.562.316	4.564.476
Legat VI		11.582.746	8.389.977
Legat VII		11.032.910	10.062.070
Legat VIII		5.392.983	4.347.144
Legat IX		8.999.146	6.881.877
Legat X		16.453.490	12.885.692
Legat XI		19.265.056	17.351.578
Sum opptjent egenkapital fordelt på særlegatene		<u>118.948.470</u>	<u>100.446.528</u>
GJELD TIL FORDELING			
Avsetninger			
Pensjonsforpliktelse	15	<u>1.026.000</u>	<u>1.041.000</u>
Kortsiktig gjeld			
Kreditorer		2.090.103	2.776.979
Skattetrekk, off. avgifter	2	52.815	60.954
Betalbar skatt	14	3.744	3.744
Annen kortsiktig gjeld	13	<u>2.578.349</u>	<u>3.630.092</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4.725.011</u>	<u>6.471.769</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u><u>124.699.481</u></u>	<u><u>107.959.297</u></u>

Oslo, 22. mai 2012


Richard Arnesen
Styreleder


Margaret T. Eckbo
Styremedlem


Finn O. Eckbo
Styremedlem

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESNIDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2011

Fellesmidler består av midler under felles forvaltning for særlegatene I - XI. Fellesmidlenes resultat tilordnes de enkelte særlegatene etter en fastsatt fordelingsnøkkel. Dette er i oversensstemmelse med statuttens § 41. Felles forvaltning er godkjent av Lotteri- og stiftelsestilsynet, og var tidligere godkjent av Fylkesmannen i Oslo og Akershus. Fordelingen av avkastningen av Fellesmidler på de enkelte særlegater er gjengitt i note 6.

Eckbos Legater er ikke MVA-registrert og har derved ikke fradrag for inngående MVA. Alle kostnader i regnskapet er følgelig bokført inklusive 25 % MVA.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998.

Legatene skiftet regnskapsprinsipp i 2010 fra å inntektsføre utbyttet i det året utbyttet ble utdelt til å inntektsføre utbytte i det året utbyttet blir avsatt i datterselskapene. Inntektsførte utbytter fra datterselskapene for regnskapsåret 2010 er derved for 2 år.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktige fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 1 - Lønnskostnader, honorarer m.v.

	2011	2010
Lønninger m.v.	315.346	366.242
-refunderte lønnsbelastninger	(190.697)	(225.000)
Styre- og møtehonorarer	1.388.000	1.292.000
Obligatorisk tjenestepensjon	3.091	6.366
Arbeidsgiveravgift	239.758	234.687
Andre personalkostnader	2.124	1.553
Sum lønnskostnader, honorarer m.v.	1.757.622	1.675.848
Antall årsverk sysselsatt	0,75	1,00

Stiftelsen er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Stiftelsens pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 347.125 inkl. mva. Herav pliktig revisjon kr 198.750, bistand årsregnskap mv. kr 126.625 og annen bistand kr 21.750.

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESNIDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2011 forts..

Note 2 - Bankinnskudd

Av bankinnskudd utgjør kr 902.941 bundne skattetrekksmidler.

Note 3 - Panteobligasjon

Panteobligasjonen pål. kr 24.050.000, lån til Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS.
Lånet ble etablert 1993. Renten siste år har vært 6,5 %.

Note 4 - Obligasjonsfond

Andel i obligasjonsfond, er oppført til markedsverdi pr. 31.12.

	2011	2010
Antall andeler pr. 31.12.	34.183,92	10.519,79
Pålydende pr. andel	1.000,00	1.000,00
Virkelig verdi/dagskurs pr. 31.12.	1.033,33	980,63
Kostpris	35.852.569	10.435.601
Kursverdi / bokført verdi pr. 31.12.	35.364.550	10.316.050
Årets utbytte/avkastning	994.964	738.316
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	(409.591)	(131.284)

Note 5 - Rentefond

Andel i rentefond i Fondsforvaltning AS, Pluss-fondene, er oppført til markedsverdi pr. 31.12.

	2011	2010
Antall andeler pr. 31.12.	982,43	982,43
Pålydende pr. andel	1.000,00	1.000,00
Kostpris	982.434	982.434
Kursverdi / bokført verdi pr. 31.12.	1.025.426	1.032.853
Årets utbytte/avkastning	43.502	45.035
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	(7.427)	1.651

Note 6 - Fordeling av driftsinntekter, driftskostnader og driftsresultat av Fellesmidler

Driftsresultat av Fellesmidler fordeles som følger:

- 5 % - Legatene II, III, IV, V, VII og VIII
- 10 % - Legatene VI og IX
- 15 % - Legatene I og X
- 20 % - Legat XI



MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2011 forts..

	2011	2010
Note 7 - Kostnader ifm. tilsynssak og undersøkelse av legatene		
Honorar til revisorfirma Ernst & Young AS inkl. mva	0	31.250
Honorar til BA-HR Advokatfirma inkl. mva	828.750	552.126
Ekstraord. forr.førsel vedr. tilsynssak og undersøkelse av legater	301.469	1.062.094
Stiftelsestilsynet - honorarer til First House og Kjelstrup & Wiggen	0	272.313
Sum kostnader ifm. tilsynssak og undersøkelse legatene	<u>1.130.219</u>	<u>1.917.783</u>

Note 8 - Andre administrasjonskostnader

	2011	2010
Møter/tilstelninger	12.790	27.270
Reisekostnader, km-godtgjørelse, dietter	26.887	10.624
Kostnader i forbindelse med "Eckbo Legaters Kulturpris"	0	30.725
Kostnader i forbindelse med "Folkemusikkprisen"	0	5.813
Gaver	3.470	13.298
Advokathonorarer og andre honorarer inkl. mva	1.200.052	550.929
Revisjon og bistand inkl. mva, spesifikasjon jfr. note 1	347.125	535.250
Forretningsførsel v/Ræder DA inkl. sekretær/regnskap inkl. mva	2.878.774	2.329.877
Ekstraord. forr.førsel vedr. økning i antall søknader/el. søkn.behandl.	273.500	1.235.641
Ekstraord. forr.førsel vedr. modernisering av Eckbos Legater	1.859.297	602.454
Annonser i forbindelse med utdelinger	114.336	37.234
Fortjenestefordelingsprovisjon og etableringsgebyr til Pareto Sec. AS	0	782.763
Andre driftskostnader	119.949	106.609
Sum andre administrasjonskostnader	<u>6.836.180</u>	<u>6.268.487</u>

Note 9 - Inventar, maskiner m.v.

	2011	2010
Anskaffelseskost pr. 1.1.	165.231	165.231
Årets tilgang	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	<u>165.231</u>	<u>165.231</u>
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1.	65.506	37.061
Årets avskrivninger	21.912	28.445
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	<u>87.418</u>	<u>65.506</u>
Bokført verdi pr. 31.12.	<u>77.813</u>	<u>99.725</u>

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESNIDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2011 forts..

Note 10 - Kortsiktige fordringer	2011	2010
Mellomregning Forenede Industrier AS	468.750	359.483
Mellomregning Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS	1.218.526	1.102.026
Mellomregning Kongens gate 7 AS	250.000	53.500
Til gode fra datterselskaper utbytte avsatt for 2011, mottas i 2012	24.206.000	16.174.579
Andre fordringer	44.397	166.882
Sum kortsiktige fordringer	<u>26.187.673</u>	<u>17.856.469</u>

Note 11 - Anleggsaksjer

Selskapets navn	Selskapets aksjekapital	Antall aksjer	Pål. pr. aksje	Eier-andel	Anskaffelses-kost	Utbytte for 2011
Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS 2)	3.250.000	6.500	500	100,0 %	13.468.900	15.000.000
Forenede Industrier AS 1) 2)	3.648.150	243.210	15	53,9 %	4.401.591	5.390.000
Hermes AS (dansk selskap) 2) 3)	825.000	141		73,3 %	605.000	3.816.000
					18.475.491	24.206.000

- 1) Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS eier de øvrige 46,1 % i Forenede Industrier AS.
 2) Utbyttet for 2011 omfatter utbytte avsatt i selskapene pr. 31.12.2011.
 3) Eckbos Legater har i 2012 kjøpt alle aksjer Sjøfartsbygningen Eiendom & Investment AS hadde i Hermes AS, i alt 1,7 %.

Note 12 - Investeringer i omløpsaksjer

Investeringer i omløpsaksjer via Pareto Securities AS, er bokført til markedsverdier.

	2011	2010
Kostpris	10.000.000	10.000.000
Kursverdi / bokført verdi pr. 31.12.	9.696.232	12.865.044
Årets utbytte	529.139	56.561
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	(3.332.028)	2.934.189
Fortjenestefordelingsprovisjon til Pareto Securities AS	0	732.763
Etableringshonorar Pareto Securities AS	0	50.000

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGATER I - XI
FELLESMDLER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2011 forts..

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld	2011	2010
Påløpne feriepenger inkl. avg.	45.016	52.282
Bevilget legatutdeling ikke utbetalt pr. 31.12.	780.000	500.000
Gjeld vedr. innløsning av Forina-aksjer	127.500	127.500
Påløpne styrehonorarer	1.388.000	1.292.000
Påløpt arbeidsgiveravgift av påløpne honorarer	195.708	182.172
Forretningsførsel avsatt	0	665.000
Påløpt forvaltningsprovisjon Pareto	0	732.763
Påløpne andre kostnader	42.125	78.375
Sum annen kortsiktig gjeld	<u>2.578.349</u>	<u>3.630.092</u>

Note 14 - Skatter	2011	2010
Formuesskatt av ligningstakst kr 1.248.000. vedr. eiendommer i Halden	3.744	3.744
For mye / lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbare skatter	<u>3.744</u>	<u>3.744</u>

Note 15 - Pensjoner / pensjonsforpliktelser		
Pensjonskostnader	289.080	281.204
Ref. pensjonskostnader fra Sjø og Forina	(92.506)	(90.000)
Endring pensjonsforpliktelse	(15.000)	(121.000)
Arbeidsgiveravgift	0	0
Sum pensjonskostnader	<u>181.574</u>	<u>70.204</u>

Legatene har pensjonsforpliktelse overfor tidligere forretningsfører med i alt kr 1.026.000 (arbeidsgiveravgift skal ikke beregnes). Beregningen er aktuarberegnet og basert på forutsetning om 3,8 % diskonteringsrente. Pensjonsforpliktelsen er usikret og pensjons-utbetalingene blir belastet over driften.

