

ECKBOS LEGATER
LEGAT I
REGNSKAP FOR 2011

A handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a combination of letters, possibly 'G' and 'S'.

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT (LEGAT I)

ÅRSBERETNING 2011

1 ECKBOS LEGATER – ORGANISERING

Major og advokat Eivind Eckbos Hovedlegat (Legat I) er ett av elleve legater, som ble stiftet av Eivind Eckbo i årene 1923 til 1942. I denne årsberetningen vil Hovedstyret gi en utførlig beskrivelse av hele virksomheten i Eckbos Legater. Ved bruk av betegnelsen Eckbos Legater, viser man til den felles virksomhet i samtlige legater.

Eckbos Legater I – XI består av 11 selvstendige legater som har ulike formål og ulike styrever. Hovedstyret, som avgir denne årsberetningen, inngår imidlertid i styrene i samtlige av Eckbos Legater I – XI, overensstemmende med de respektive legaters vedtekter, i sin tid nedfelt av legatstifteren.

Hvert av Eckbos Legater I – XI avgir revidert årsregnskap med årsberetning for sin virksomhet.

I henhold til statuttene i Eckbos Legater I – XI, skal legatenes midler forvaltes som Fellesmidler hvori hvert enkelt av Eckbos Legater I – XI innehar en vedtektsbestemt prosentuell andel av avkastningen/resultatet. Det utarbeides særskilt årsregnskap for Fellesmidlene og fordelingen av disse på hvert av Eckbos Legater I – XI, med egen årsberetning. En nærmere beskrivelse av de aktiva som er knyttet til Fellesmidlene og forvaltningen av disse, er utførlig beskrevet i Årsberetningen for Fellesmidlene.

Revisjonsselskapet BDO AS forestår revideringen av regnskapene for hvert av de 11 legatene, samt regnskapet for Fellesmidlene. Det avgis revisjonsberetning for hvert legat og for Fellesmidlene.

Samtlige Årsregnskap for Eckbos Legater I – XI og for Fellesmidlene, samt Årsregnskap for samtlige tilknyttede aksjeselskaper med styrets beretninger og revisjonsberetninger, oversendes Brønnøysundregistrene for registrering.

Del 2 nedenfor beskriver nærmere den felles virksomhet i Eckbos Legater
Del 3 beskriver den spesielle virksomhet for Legat I.

2 ECKBOS LEGATER

2.1 Virksomheten

Virksomheten i Eckbos Legater I – XI omfatter ivaretagelse og oppfølging av samtlige av de 11 selvstendige legatenes formålsbestemmelser, samt forvaltning av disse legaters formue. Denne formuen omfatter de aktiva legatene besitter direkte gjennom Fellesforvaltningen, herunder de aksjeposter Eckbos Legater I – XI har i inn- og utland. Utover dette inngår diverse eiendommer eiet direkte av henholdsvis Eckbos Legater I og III.

En vesentlig del av formuesforvaltningen skjer gjennom eierskapet i egne aksjeselskaper i Norge som driver virksomhet særlig innenfor eiendom og skipsfart. Eierskapet til disse aksjeselskapene er historisk betinget da legatstifteren etablerte legatene ved å skyte inn aksjene som grunnkapital. En

viktig del av legatenes formuesforvaltning og oppbygging har vært å samle eierinteressene i disse selskapene. Aksjene var tidligere spredt på forskjellige personer og selskaper både i og utenfor familien Eckbo.

Eckbos Legater driver også virksomhet innenfor eiendom i København gjennom eierskapet i Eiendomsselskapet Hermes.

Eierpostene i de aktuelle aksjeselskaper er som følger:

- Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, som eies 100 %. Dette selskapet eier igjen 100 % av aksjene i AS Kongensgate 7. Selskapet eide også 1,5758 % av aksjene i Ejendomsaktieselskapet Hermes i København pr. 31.12.2011. Aksjeposten er overdratt til Eckbos Legater i 2012.
- Forenede Industrier AS (Forina), som eies direkte og indirekte 100 %. Dette selskapet eier igjen 100 prosent av aksjene i Forenede Shipping AS.
- Videre inngår 73,333 % av aksjene i Ejendomsaktieselskapet Hermes i København. Det er inngått avtale med Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS om overdragelse av selskapets aksjepost til Eckbos Legater i løpet av 2012.

Eckbos Legater I – XI og de tilknyttede aksjeselskaper har inngått forretningsføreravtale med Advokatfirma Ræder DA i Henrik Ibsens gate 100, Solli Plass i Oslo. Forretningsførselen omfatter sekretariatsfunksjonen, formuesforvaltningen og regnskapsførselen for samtlige legater. Advokatfirma Ræder ivaretar også de samme funksjoner for de tilknyttede aksjeselskaper i Norge.

2.2 Fellesmidlene

Betegnelsen Fellesmidlene er en betegnelse for den delen av formuesmassen tilhørende Eckbos Legater I – XI som står under felles forvaltning av Hovedstyret i Hovedlegatet (Legat I). Organisatorisk forvaltes Fellesmidlene av Hovedstyret, men det avgis eget regnskap med årsberetning for Fellesmidlene. Hovedaktivaene som inngår i Fellesmidlene er samtlige aksjer i de næringsdrivende selskapene i Norge og Danmark, samt den eiendomsmasse som ikke spesifikt eies av enten Legat I eller Legat III.

Formuesmassen tilhørende Fellesmidlene og forvaltningen av denne er nærmere beskrevet i Årsberetningen for Fellesmidlene.

2.3 Utdelinger

Det har vært en betydelig økning i antall søkere til Eckbos Legater I – XI de siste fire år, som følge av forsterket annonsering og markedsføring av legatene, samt omlegging til elektronisk søknadsskjema. I 2011 kom det inn totalt 1587 søknader til Legat I – XI, fordelt på to søknadsfrister. Det ble innvilget støtte til 497 av disse, med totalt NOK 16.810.958,-.

Når det gjelder prosjekter som ble tildelt støtte i 2011, henvises til Eckbos Legaters hjemmeside, www.eckbos-legater.no/utdelinger.

2.4 Styrende organer i Eckbos Legater I – XI

Styrene i Eckbos Legater II – XI har eksternt oppnevnte styremedlemmer, i henhold til bestemmelser i statuttene om oppnevningsmyndigheter og faglig kompetanse. Hovedstyrets medlemmer inngår i hvert av styrene i Eckbos Legater II – XI.

Hovedstyrets leder er leder i samtlige av Eckbos Legater I – X, mens styreleder i Legat XI er valgt blant medlemmene i Legat XI – Arbeidsutvalget. Styreleder i Legat XI – Økonomiutvalget er også styreleder i Det Økonomiske Råd, som forelegges saker med betydning for legatenes disponering av midler under fellesforvaltningen, i henhold til statuttene med særlig referanse til ”kjøp eller avhendelse av fast eiendom, plassering i foretagender eller virksomhet som fremmer ett eller flere legaters formål etc.”

Saker om tildeling av opphold på Eckbos Legaters eiendommer på Sandø og Tjøme blir behandlet av settestyre, hvor de hovedstyremedlemmene som er bærere av navnet Eckbo blir erstattet med medlemmer av Økonomisk Råd som ikke er bærere av navnet Eckbo, i henhold til statuttene § 5. Se også pkt 3.2.2 nedenfor.

Hovedstyrets sammensetning er i dag som følger:

Richard Arnesen, styreleder
Finn O. Eckbo, styremedlem
Margaret T. Eckbo, styremedlem

Annikе Heimbeck, 1. suppleant
Ellen Eckbo Brinker, 2. suppleant

2.5 Styrehonorarer 2011

Hovedstyret:

Styreleder	NOK	429.000,-
Styremedlemmer	NOK	150.000,-
Suppleanter	NOK	102.000,-

Settestyremedlemmer (saker om tildeling av opphold på Sandø og Tjøme):

Styremedlemmer	NOK	15.000,-
----------------	-----	----------

Det Økonomiske Råd:

Styreleder	NOK	40.000,-
Styremedlemmer	NOK	25.000,-

2.6 Honorar til Forretningsfører

Forretningsførselen av Eckbos Legater og datterselskapene forestås av Advokatfirma Ræder DA i henhold til forretningsføreravtale inngått 01.01.2009.

Det har i 2009, 2010 og 2011 vært utført oppgaver som går utover ordinær forretningsførsel. Dette ekstraordinære arbeidet har vært knyttet til:

1. Oppfølging av tilsynssak åpnet av Stiftelsestilsynet, jf. punkt 2.7.
2. Modernisering og omorganisering av Eckbos Legater
3. Omlegging til elektronisk søknadsbehandling
4. Sterk økning i antall søknader til Eckbos Legater.

Honorar til Forretningsfører utgjør etter dette som følger (inkl.mva):

1. Ordinær forretningsførsel	NOK	2 878 774
2. Oppfølging av tilsynssak åpnet av Stiftelsestilsynet, jf. punkt 2.7.	NOK	301 469
3. Modernisering og omorganisering av Eckbos Legater	NOK	1 859 297
4. Omlegging til elektronisk søknadsbehandling, økt antall søknader	NOK	273 500

2.7 Stiftelsestilsynet

I 2007 åpnet Stiftelsestilsynet tilsynssak mot Eckbos Legater. Det ble som en konsekvens av dette utarbeidet en omfattende rapport som tok for seg driften av legatene i perioden fra 1995 til 2008. Rapporten ble utarbeidet av Advokatfirmaet Thommessen og Revisjonsfirmaet Ernst & Young, og var ferdig 31. januar 2009.

I løpet av 2009 og 2010 ble det utført et omfattende og tidkrevende arbeid i forbindelse med oppfølging av rapporten, som følge av Stiftelsestilsynets krav om utdypning på flere områder. Forretningsfører Advokatfirma Ræder har nedlagt et betydelig arbeid i forbindelse med dette. Det har også vært innhentet juridisk bistand fra Advokatfirmaet BA-HR v/ advokat Gudmund Knudsen.

Som følge av Stiftelsestilsynets krav om dokumentasjon og redegjørelse for driften av Eckbos Legater og datterselskapene er det også i 2011 påløpt ekstraordinære kostnader, jf. punkt 2.6 ovenfor.

Stiftelsestilsynet har i brev av 10.02.2012 meddelt Hovedstyret at tilsynssaken er henlagt.

Hovedstyret har i 2011 videreført arbeidet som ble påbegynt i 2009, med henblikk på en omorganisering og sammenslåing av Eckbos Legater I – XI. Advokat Gudmund Knudsen har sammen med forretningsfører utredet spørsmålet om sammenslåing grundig, både i henhold til legatenes nåværende statutter og stiftelsesloven. Forslaget har vært sendt på høring til høringsberettigede organisasjoner og til bærere av navnet Eckbo, og saken ble behandlet og enstemmig vedtatt i styremøter i hvert av Eckbos Legat I – XI den 7. juni 2011. Søknad om sammenslåing av Eckbos Legater I – XI ble sendt Stiftelsestilsynet 22. juni 2011. Søknaden ble avslått av Stiftelsestilsynet den 7. oktober 2012, bl.a. med begrunnelse i at endringen medførte diskontinuitet i formålsbestemmelsene. Vedtaket er påklaget, og klagen er sendt Justisdepartementet for vurdering og endelig avgjørelse. Svar fra Justisdepartementet forventes å foreligge medio 2012.

3 ECKBOS LEGAT I – HOVEDLEGATET

3.1 Formål

I henhold til Eckbos Legaters statutter § 1 er Hovedlegatets formål følgende:

- 1) *Å eie og disponere Villa Eckbo i Oslo, omfattende hovedbygningen, garasje/ stallbygning og minst 5 mål naturlig tomt; samt eiendommen Nordistua på Sandø i Tjøme, som nedenfor nærmere angitt. Legatet kan i tillegg forvalte andre eiendommer, herunder midlene til Legat II – XI.*
- 2) *Av legatets inntekter å yte bidrag til økning av særlegatene etter styrets nærmere bestemmelse.*

- 3) *Av avkastningen etter styrets nærmere bestemmelse å yte bidrag direkte til formål som omfattes av særlegatene, eller som står dem nær og har vært omfattet av legatstifterens ønske og mening, uten å være kommet direkte til uttrykk i de for særlegatene angitte formål.*
- 4) *Hertil benyttes også hva der måtte gjenstå ubenyttet ved de andre legater og inntil 20 % av disse inntekter om det finnes at særlige formål spesielt bør tilgodesees.*

Legatene utgjør en egen stiftelse med egen formue og under eget styre.

3.2 Formuesmassen tilhørende Legat I

Finansformuen består av en eierandel av Fellesmidlene som pr 31.12.2011 utgjør NOK 17 089 021. Det vises til beskrivelse i Årsberetning for Fellesmidlene.

I tillegg eier Legat I følgende eiendommer:

3.2.1 Eiendommer i Oslo - Villa Eckbo (Kristianiasvingen 55/71 og Dagaliveien 27)

Det er også i 2011 foretatt diverse restaurerings- og vedlikeholdsarbeider på Villa Eckbo for å sikre at bygningsmassen ivaretas og holdes i en tidsmessig stand. Dette er gjort i overensstemmelse med vedtektsbestemmelsene for Eckbos Legat I.

I henhold til vedtektene i Legat I, disponeres eiendommen (Villa Eckbo) i dag av legatstifterens sønn, advokat Eivind Eckbo jr. og hans hustru. Eivind Eckbo jr., har på sin side frafalt sin vedtektsbestemte rett til å oppnevne sin boetterfølger med hensyn til fremtidig disponering av eiendommen Villa Eckbo. Eivind Eckbo jr.'s hustru Margaret T. Eckbo har en ett års borett etter Eivind Eckbo jr.'s død.

Som del av eiendommen i Kristianiasvingen 55 (tidligere Dagaliveien 23-25 og 29-31, Villa Eckbo) inngår også Havehuset i Dagaliveien 27 B og 27C, to eneboliger i rekke, vendende ned mot Dagaliveien. Disse er utleid på markedsmessige vilkår, og har i de senere år vært underlagt større vedlikeholdsarbeider, så vel innvendig som utvendig.

Utover dette inngår også eiendommen Fåvangstua med adresse Kristianiasvingen 71 i eiendomsmassen som tidligere ble benevnt Villa Eckbo.

Videre inngår eiendommene Dagaliveien 29 og 31, som begge er bygslet bort på langtidskontrakter.

Utover den ovennevnte eiendomsmasse besitter også Legat I en mindre leilighet i Bogstadveien 35, som er utleid på markedsmessige vilkår.

3.2.2 Sandø-eiendommen Nordistua og eiendommen Toppen i Tjøme kommune

Eiendomsmassen som ligger på Sandø-eiendommen Nordistua består i dag av henholdsvis Fjøset, Bryggerhuset, Peisestuen, Sjøboden, Strandhuset og Skipperhuset. Legat I eier også eiendommen Toppen på Tjøme.

Bygningsmassene disponeres av bærere av navnet Eckbo i henhold til nedfelte retningslinjer omkring disponering av disse eiendommer.

Tidligere var det Hovedstyret som besluttet den nærmere bruk og disponering av den nevnte bygningsmasse, slik det fremgikk av vedtektene i Eckbos Legat I. I 2008 ble vedtektene endret slik at bærere av navnet Eckbo ikke kan foreta tildeling av bruksperioder på eiendommene på Sandø og Tjøme. Styremedlemmer i Hovedstyret som er bærere av navnet Eckbo erstattes av medlemmer

som ikke bærer navnet Eckbo fra styrets Økonomiutvalg i legat XI. Dette er nå nedfelt i vedtektene i Eckbos Legat I. Denne vedtektsendring er tiltrådt av Stiftelsestilsynet og registrert i Stiftelsesregisteret 20.10.2008.

Vedrørende disponering av henholdsvis Skipperhuset og Strandhuset er det for lang tid tilbake inngått langvarige disponeringsavtaler med bærere av navnet Eckbo for disse boenheter. Det ble i 2010 gjennomført en prosess om behandlingen av nevnte kontrakter, hvor Hovedstyret har kommet frem til et opplegg om avvikling av kontraktene.

Det er for øvrig inngått tidsbegrensede leieavtaler med bærere av navnet Eckbo for disponering av henholdsvis Sjøboden og Bryggerhuset, samt for eiendommen Toppen.

Den øvrige bygningsmasse, Fjøset og Peisestuen, disponeres ved korttidsutleie til bærere av navnet Eckbo i henhold til retningslinjer og praksis som følger hva som i sin tid ble nedfelt av legatstifteren selv og i årene etter legatstifterens død i 1967 av hans etterfølgere i Hovedstyret.

Utover de påløpne særkostnader for utførte oppgraderingsarbeider av bygningsmassen som inngår i eiendommen Nordistua på Sandø, går driftsregnskapet for bruk av bygningsmassen tilnærmet i balanse, sett mot de disponeringstilskudd som de respektive brukere betaler i forbindelse med sin disponering av de forskjellige boenheter, og ved at brukerne selv utover å betale avtalt husleie, i økende grad oppfordres til ved egeninnsats, å bidra til så vel innvendige som utvendige vedlikeholdsarbeider på de eiendommer de disponerer/bruker.

Også for eiendommen Toppen på Tjøme utfører leietaker diverse utbedringsarbeider for legatenes regning, utover erleggelse av den avtalte husleie.

3.3 Økonomisk resultat for Legat I

Legatets årsresultat viser et overskudd på NOK 582 069. Beløpet fremkommer dels gjennom en 15 % andel av avkastningen i Fellesmidlene, og dels som et resultat av driften av Hovedlegatets eiendommer. Det vises til resultatregnskapet.

3.4 Utdelinger

Styret i Legat I behandlet i 2011 totalt 22 søknader. Det ble innvilget støtte til 7 av disse med totalt NOK 5.208.000,-. Beløpet er dels belastet årets resultat og dels belastet utdelingsfondet.

3.5 Ansatte

Det har i 2011 ikke vært ansatte i Legat I. Den eneste tidligere ansatte i Eckbos Legater ble lønnet fra midler under felles forvaltning. Arbeidsmiljøet har vært tilfredsstillende og det er ikke iverksatt spesielle tiltak vedrørende helse, miljø eller sikkerhet i regnskapsåret.

3.6 Honorarer

Se punkt 2.5 og 2.6.

3.7 Fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet, og det bekreftes at forutsetningen er til stede.

3.8 Likestilling

Styret i Legat I består av en kvinne og to menn, samt to kvinnelige suppleanter. Det er ikke truffet særlige tiltak med hensyn til likestilling

3.9 Ytre miljø

Virksomhetens drift forurensrer ikke det ytre miljø.

Oslo, 31.12.2011

Oslo, 22.05.2012



Richard Arnesen
styreleder



Margaret T. Eckbo
styremedlem



Finn O. Eckbo
styremedlem

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT (LEGAT I)

RESULTATREGNSKAP	Noter	2011	2010
DRIFTSINNTEKTER			
Leie- og festeinntekter	3	903.488	814.811
Andel inntekter Fellesmidler	10	3.638.975	6.699.257
Renteinntekter		32.931	63.383
Andre driftsinntekter		66.075	63.728
Sum driftsinntekter		<u>4.641.469</u>	<u>7.641.179</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader m.v.	4	47.309	38.256
Avskrivninger kontorutstyr	8	9.660	9.300
Drift og vedlikehold eiendommer	3	2.338.933	1.261.270
Andel kostnader Fellesmidler	11	1.489.126	1.494.115
Andre driftskostnader		122.250	114.636
Sum driftskostnader		<u>4.007.278</u>	<u>2.917.577</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>634.191</u>	<u>4.723.602</u>
SKATTER			
Betalbare skatter	7	<u>52.122</u>	<u>51.870</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>582.069</u>	<u>4.671.732</u>
OVERFØRINGER			
Andel av årsresultat overført til bunden egenkapital		(62.069)	(471.732)
Avsatt til utdelinger	2	(2.250.000)	(3.000.000)
Overført til (-)/fra utdelingsfond	2	1.730.000	(1.200.000)
Sum overføringer		<u>(582.069)</u>	<u>(4.671.732)</u>

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT (LEGAT I)

BALANSE PR. 31.12.	Noter	2011	2010
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Eiendommer m.v.	6	14.745.093	14.745.093
Kontorutstyr, maskiner m.v.	8	100.000	109.660
Kunst		60.000	60.000
Sum varige driftsmidler		<u>14.905.093</u>	<u>14.914.753</u>
Finansielle anleggsmidler			
Kapital plassert i Fellesmidler	1, 12	17.089.021	18.732.524
Langsiktige fordringer (innskudd på Sandø)		24.250	24.250
Sum finansielle anleggsmidler		<u>17.113.271</u>	<u>18.756.774</u>
Sum anleggsmidler		<u>32.018.364</u>	<u>33.671.527</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer	9	<u>159.622</u>	<u>53.320</u>
Bankinnskudd	5	<u>1.302.158</u>	<u>1.965.845</u>
Sum omløpsmidler		<u>1.461.780</u>	<u>2.019.165</u>
SUM EIENDELER		<u><u>33.480.144</u></u>	<u><u>35.690.692</u></u>

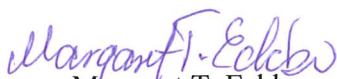
MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT (LEGAT I)

BALANSE PR. 31.12.	Noter	2011	2010
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Bunden egenkapital		18.501.145	18.439.076
Utdelingsfond	2	10.525.279	12.413.279
Utdelingsfond - avsatt til utdeling	2	<u>2.250.000</u>	<u>3.000.000</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>31.276.424</u>	<u>33.852.355</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		804.730	1.035
Betalbare skatter	7	51.560	51.308
Skyldige offentlige avgifter		22.237	13.835
Påløpne feriepenger inkl. arb.g.avgift		7.920	3.541
Bevilget legatutdeling ikke utbetalt		1.050.000	1.130.000
Påløpne kostnader		<u>267.273</u>	<u>638.618</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2.203.720</u>	<u>1.838.337</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u><u>33.480.144</u></u>	<u><u>35.690.692</u></u>

Oslo, 22. mai 2012



Richard Arnesen
Styreleder



Margaret T. Eckbo
Styremedlem



Finn O. Eckbo
Styremedlem

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT (LEGAT I)

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2011

Midler under felles forvaltning

Legatet har en vesentlig del av sin formue plassert under felles forvaltning med de øvrige Major og Advokat Eivind Eckbos legater II-XI. Dette er i oversensstemmelse med statuttens § 41. Felles forvaltning er godkjent av Lotteri- og stiftelsestilsynet, og var tidligere godkjent av Fylkesmannen i Oslo og Akershus.

Revidert årsregnskap med noter for Major og Advokat Eivind Eckbos legater - Fellesmidler, vedlegges og utgjør en integrert del av årsregnskapet for Legat I (hovedlegatet). Legat I tilkommer 15 % av avkastningen av fellesmidlene.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998.

Legatene skiftet regnskapsprinsipp i 2010 fra å inntektsføre utbyttet i det året utbyttet ble utdelt til å inntektsføre utbytte i det året utbyttet blir avsatt i datterselskapene. Inntektsførte utbytter fra datterselskapene for regnskapsåret 2010 er derved for 2 år.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for saldoavskrivninger.

Pensjonsforpliktelser er balanseført i regnskapet for fellesmidler. Pensjonsforpliktelsene er usikret og belastes over drift.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 1 - Kapital/kapitalavkastning av midler under felles forvaltning.

Årets avkastning og endring av kapital plassert i Fellesmidler.

	2011	2010
Kapital plassert i Fellesmidler pr. 1.1.	18.732.524	16.274.945
Årets andel av overskudd Fellesmidler	2.149.287	5.204.580
Likviditetsoverførsel fra Fellesmidler til egen drift	(5.792.790)	(5.747.001)
Overført fra andre legater i m.a. statuttens § 1, 4	2.000.000	3.000.000
Kapital plassert i Fellesmidler pr. 31.12.	17.089.021	18.732.524

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT (LEGAT I)

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2011 forts..

Note 2 - Utdelingsfond	2011	2010
Utdelingsfond pr. 1.1.	15.413.279	11.197.209
Overført fra årets resultat	520.000	4.200.000
Utdelinger i året trukket på fondet *	(3.158.000)	16.070
Utdelingsfond pr. 31.12.	12.775.279	15.413.279

* Besluttete utdelinger i året	(5.208.000)	(3.033.930)
Tilbakeført utdeling bevilget tidligere år	50.000	50.000
Overført fra andre legater i m.a. statuttens § 1, 4	2.000.000	3.000.000
	(3.158.000)	16.070

Note 3 - Inntekter og kostnader vedr. eiendommer	2011	2010
Sum leie- og festeinntekter Oslo	686.132	603.671
Sum leieinntekter Tjøme/Sandø	217.356	211.140
Sum leie- og festeinntekter	903.488	814.811
Sum drift- og vedlikehold Oslo-eiendommene	1.539.241	1.051.319
Sum drift- og vedlikehold Tjøme/Sandø-eiendommene	799.692	209.951
Sum drift- og vedlikehold eiendommer	2.338.933	1.261.270
Resultat drift eiendommer	(1.435.445)	(446.459)

Note 4 - Lønnskostnader m.v.	2011	2010
Lønn, feriepenger	41.463	33.528
Arbeidsgiveravgift	5.846	4.728
Sum lønnskostnader	47.309	38.256

Antall årsverk sysselsatt i året har vært 0,1.

Note 5 - Bankinnskudd

Av bankinnskudd utgjør kr 112.609 bundne skattetrekksmidler.

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT (LEGAT I)

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2011 forts..

Note 6 - Eiendommer m.v.

	2011	2010
Villa Eckbo, Kristianiasvingen 55	1.328.938	1.328.938
Havehuset, Dagalivn. 27 A og B	1.254.282	1.254.282
Tomt Kristianiasv. 65	950.000	950.000
Fåvangstua, Kristianiasv. 71	5.320.597	5.320.597
Kristianiasvingen 55, Stallen	159.960	159.960
Garasje i Kristianiasvingen 55	549.875	549.875
Toppen Tjøme	2.235.114	2.235.114
Eiendommer Sandø, nybygg og påkostninger	1.596.705	1.596.705
Bryggen Sandø	941.074	941.074
Bogstadveien 35, leilighet nr. 701	408.548	408.548
Sum eiendommer	<u>14.745.093</u>	<u>14.745.093</u>

Note 7 - Skatter

	2011	2010
Formuesskatt av ligningstakst kr 17.196.532		
vedr. eiendommer Oslo og Tjøme / betalbar skatt	51.560	51.308
Andel av skattekostnad fellesmidler	562	562
Sum skattekostnad	<u>52.122</u>	<u>51.870</u>

Note 8 - Kontorutstyr, maskiner m.v.

	2011	2010
Anskaffelseskost pr. 1.1.	877.965	877.965
Årets tilgang	0	0
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	<u>877.965</u>	<u>877.965</u>
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1.	768.305	759.005
Årets avskrivninger	9.660	9.300
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	<u>777.965</u>	<u>768.305</u>
Bokført verdi pr. 31.12.	<u>100.000</u>	<u>109.660</u>

Note 9 - Kortsiktige fordringer

	2011	2010
Fordring på Forenede Industrier AS	0	0
Fordring på Sjøfartsbygningen Eiendom & Invest AS	0	0
Fordring Kongens gate 7 AS	0	0
Andre kortsiktige fordringer	159.622	53.320
	<u>159.622</u>	<u>53.320</u>

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT (LEGAT I)

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2011 forts..

Note 10 - Spesifikasjon av 15 % andel inntekter Fellesmidler	2011	2010
Leie- og festeinntekter Østfoldeieendommene	690	679
Renteinntekter bank og pantobligasjoner	320.335	307.294
Avkastning rente- og obligasjonsfond	155.770	117.503
Aksjeutbytte fra Sjøfartsbygningen AS	2.250.000	2.962.500
Aksjeutbytte fra Forenede Industrier AS	808.500	1.334.145
Aksjeutbytte fra Hermes AS	572.400	1.504.998
Aksjeutbytte fra andre aksjer	79.371	8.484
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	(562.357)	420.683
Gevinster og andre finansinntekter	57.902	42.971
Tap og andre finanskostnader	(43.635)	0
Sum andel inntekter Fellesmidler	3.638.975	6.699.257

Note 11 - Spesifikasjon av 15 % andel kostnader Fellesmidler		
Styre- og møtehonorarer	208.200	193.800
Pensjonskostnader	27.236	10.531
Andre lønnskostnader m.m.	55.443	57.577
Avskrivninger inventar, kontormaskiner mv.	3.287	4.267
Revisjonshonorar inkl. mva, herav bistand kr 22.256	52.069	80.288
Forretningsførsel v/Ræder DA inkl. sekretær/regnskap inkl. mva	431.816	349.482
Ekstraord. forr.førsel vedr. økning i antall søknader/el. søkn.behandl.	41.025	185.346
Ekstraord. forr.førsel vedr. modernisering av Eckbos Legater	278.895	90.368
Kostnader ifm. tilsynssak og undersøkelse av legatene	169.533	287.667
Andre administrasjonskostnader	221.622	234.790
Sum andel kostnader Fellesmidler	1.489.126	1.494.115

Note 12 - Spesifikasjon andel av eiendeler, egenkapital og gjeld i Fellesmidler

Eiendeler:

Eiendommer Østfold	235.356	235.356
Inventar, kontormaskiner mv.	11.672	14.959
Aksjer i Sjøfartsbygningen AS	2.020.335	2.020.335
Aksjer i Forenede Industrier AS	660.239	660.239
Aksjer i Hermes AS	90.750	90.750
Panteobligasjon i Sjøfartsbygningen	3.607.500	3.607.500
Kortsiktige fordringer	3.928.151	2.678.470
Obligasjons- og rentefond	6.912.931	3.632.092
Bankinnskudd	484.739	6.919.738
Sum andel eiendeler i Fellesmidler pr. 31.12.	17.951.673	19.859.439

MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS HOVEDLEGAT (LEGAT I)

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2011 forts..

Note 12 - Spesifikasjon andel av eiendeler, egenkapital og gjeld i Legat Fellesmidler forts...

Egenkapital:

Andel kapital i Fellesmidler pr. 31.12.	<u>17.089.021</u>	<u>18.732.524</u>
---	-------------------	-------------------

Gjeld:

Avsetninger

Pensjonsforpliktelser pr. 31.12. (Se note 13)	<u>153.900</u>	<u>156.150</u>
---	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	562	562
----------------	-----	-----

Annen kortsiktig gjeld	<u>708.190</u>	<u>970.204</u>
------------------------	----------------	----------------

Sum kortsiktig gjeld	<u>708.752</u>	<u>970.765</u>
----------------------	----------------	----------------

Sum andel egenkapital og gjeld i Fellesmidler pr. 31.12.	<u><u>17.951.673</u></u>	<u><u>19.859.439</u></u>
--	--------------------------	--------------------------

Note 13 - Pensjoner / pensjonsforpliktelser

Legat I bærer sin andel av pensjonsforpliktelser overfor tidligere forretningsfører med i alt kr 153.900 (arbeidsgiveravgift skal ikke beregnes). Beregningen er aktuarberegnet og basert på forutsetning om 3,8 % diskonteringsrente. Pensjonsforpliktelsen er usikret og pensjonsutbetalingene blir belastet over driften.

